

平成 26 事業年度

決算報告書

自 平成 26 年 4 月 1 日

至 平成 27 年 3 月 31 日

独立行政法人住宅金融支援機構

平成26事業年度 決算報告書
(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

【法人単位】

(単位:円)

区 分	予算額	決算額	差 額	備 考
収 入				
国庫補助金	135,828,000,000	130,869,000,000	△ 4,959,000,000	
政府出資金	6,689,000,000	6,689,000,000	0	
財政融資資金借入金	228,000,000,000	49,500,000,000	△ 178,500,000,000	
民間借入金	88,300,000,000	88,200,000,000	△ 100,000,000	
住宅金融支援機構債券	1,909,017,500,000	1,401,815,500,000	△ 507,202,000,000	
住宅金融支援機構財形住宅債券	26,654,610,000	26,134,370,000	△ 520,240,000	
住宅金融支援機構住宅地債券	14,985,500,000	13,247,000,000	△ 1,738,500,000	
買取債権回収金	923,566,745,402	1,004,991,141,617	81,424,396,215	
貸付回収金	2,250,598,747,433	2,288,823,301,181	38,224,553,748	
業務収入	790,947,810,331	791,717,535,481	769,725,150	
その他収入	819,497,586,765	571,512,717,688	△ 247,984,869,077	
計	7,194,085,499,931	6,373,499,565,967	△ 820,585,933,964	
支 出				
業務経費	151,458,369,369	139,984,208,535	△ 11,474,160,834	
証券化支援業務関係経費	28,137,320,312	22,168,882,741	△ 5,968,437,571	
住宅融資保険業務関係経費	2,997,134,000	2,710,941,763	△ 286,192,237	
財形住宅資金貸付業務関係経費	779,966,925	552,407,628	△ 227,559,297	
住宅資金貸付等業務関係経費	103,145,322,757	99,607,413,697	△ 3,537,909,060	
既往債権管理業務関係経費	16,398,625,375	14,944,562,706	△ 1,454,062,669	
買取債権	2,122,812,240,000	1,612,290,690,000	△ 510,521,550,000	
貸付金	360,525,600,000	148,897,410,000	△ 211,628,190,000	
借入金等償還	3,636,946,898,400	3,619,998,144,400	△ 16,948,754,000	
支払利息	609,585,597,093	604,971,119,171	△ 4,614,477,922	
一般管理費	3,152,248,000	2,985,617,134	△ 166,630,866	
人件費	10,403,670,000	13,539,124,190	3,135,454,190	
その他支出	200,378,757,400	195,829,675,780	△ 4,549,081,620	
計	7,095,263,380,262	6,338,495,989,210	△ 756,767,391,052	

※ 予算額と決算額との差額の理由は、各勘定個別の決算報告書に記載

平成26事業年度 決算報告書
(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

【証券化支援勘定】

(単位:円)

区 分	予算額	決算額	差 額	備 考
収 入				
国庫補助金	128,428,000,000	123,469,000,000	△ 4,959,000,000	(注1)
政府出資金	6,689,000,000	6,689,000,000	0	
財政融資資金借入金	0	0	0	
民間借入金	10,000,000,000	10,000,000,000	0	
住宅金融支援機構債券	1,908,307,500,000	1,401,193,861,333	△ 507,113,638,667	(注2)
住宅金融支援機構財形住宅債券	0	0	0	
住宅金融支援機構住宅地債券	14,883,500,000	13,153,438,667	△ 1,730,061,333	(注3)
買取債権回収金	923,566,745,402	1,004,991,141,617	81,424,396,215	(注4)
貸付回収金	0	0	0	
業務収入	190,252,784,064	190,401,170,217	148,386,153	(注5)
その他収入	447,374,154,413	391,830,513,869	△ 55,543,640,544	(注6)
計	3,629,501,683,879	3,141,728,125,703	△ 487,773,558,176	
支 出				
業務経費	28,894,924,985	22,926,487,414	△ 5,968,437,571	(注7)
買取債権	2,122,812,240,000	1,612,290,690,000	△ 510,521,550,000	(注8)
貸付金	0	0	0	
借入金等償還	807,270,948,220	804,781,113,922	△ 2,489,834,298	(注9)
支払利息	222,581,200,077	218,373,902,503	△ 4,207,297,574	(注10)
一般管理費	1,436,426,000	1,372,886,118	△ 63,539,882	(注11)
人件費	4,992,720,000	6,462,283,350	1,469,563,350	(注12)
その他支出	435,465,317,178	435,328,193,099	△ 137,124,079	(注13)
計	3,623,453,776,460	3,101,535,556,406	△ 521,918,220,054	

(注1) 補助金受入の減

(注2) 債券発行額の減

(注3) 債券発行額の減

(注4) 買取債権回収金収入の増

(注5) 買取債権利息の増等

(注6) 有価証券(譲渡性預金)の償還による収入の減等

(注7) 業務諸費の減等

(注8) 買取債権の取得の減

(注9) 債券の償還の減

(注10) 金融派生商品取引に係る支払利息の減等

(注11) 税金の減等

(注12) 人件費支出の増(決算額には、公庫厚生年金基金への特例掛金の支出額及び公庫企業年金基金への一括拠出金の支出額を計上しています。)

(注13) その他の業務支出の減等(予算額には、公庫厚生年金基金への特例掛金の支出額及び公庫企業年金基金への一括拠出金の支出額を計上しています。)

平成26事業年度 決算報告書
(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

【住宅融資保険勘定】

(単位:円)

区 分	予算額	決算額	差 額	備 考
収 入				
国庫補助金	7,400,000,000	7,400,000,000	0	
政府出資金	0	0	0	
財政融資資金借入金	0	0	0	
民間借入金	0	0	0	
住宅金融支援機構債券	0	0	0	
住宅金融支援機構財形住宅債券	0	0	0	
住宅金融支援機構住宅地債券	0	0	0	
買取債権回収金	0	0	0	
貸付回収金	0	0	0	
業務収入	2,375,345,873	1,768,261,055	△ 607,084,818	(注1)
その他収入	5,645,921,956	5,079,527,151	△ 566,394,805	(注2)
計	15,421,267,829	14,247,788,206	△ 1,173,479,623	
支 出				
業務経費	2,997,134,000	2,710,941,763	△ 286,192,237	(注3)
買取債権	0	0	0	
貸付金	0	0	0	
借入金等償還	0	0	0	
支払利息	0	0	0	
一般管理費	177,697,002	147,163,143	△ 30,533,859	(注4)
人件費	304,827,000	421,157,013	116,330,013	(注5)
その他支出	11,739,461,000	8,716,289,813	△ 3,023,171,187	(注6)
計	15,219,119,002	11,995,551,732	△ 3,223,567,270	

(注1) 保険料収入の減等

(注2) 金銭信託の減少による収入の減等

(注3) 業務諸費の減等

(注4) 管理諸費の減等

(注5) 人件費支出の増(決算額には、公庫厚生年金基金への特例掛金の支出額及び公庫企業年金基金への一括拠出金の支出額を計上しています。)

(注6) 有価証券(譲渡性預金)の取得による支出の減等(予算額には、公庫厚生年金基金への特例掛金の支出額及び公庫企業年金基金への一括拠出金の支出額を計上しています。)

平成26事業年度 決算報告書
(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

【財形住宅資金貸付勘定】

(単位:円)

区 分	予算額	決算額	差 額	備 考
収 入				
国庫補助金	0	0	0	
政府出資金	0	0	0	
財政融資資金借入金	0	0	0	
民間借入金	78,300,000,000	78,200,000,000	△ 100,000,000	(注1)
住宅金融支援機構債券	0	0	0	
住宅金融支援機構財形住宅債券	26,654,610,000	26,134,370,000	△ 520,240,000	(注2)
住宅金融支援機構住宅宅地債券	0	0	0	
買取債権回収金	0	0	0	
貸付回収金	68,801,298,000	68,562,501,254	△ 238,796,746	(注3)
業務収入	5,874,688,767	6,044,578,545	169,889,778	(注4)
その他収入	62,730,404	6,191,664	△ 56,538,740	(注5)
計	179,693,327,171	178,947,641,463	△ 745,685,708	
支 出				
業務経費	779,966,925	552,407,628	△ 227,559,297	(注6)
買取債権	0	0	0	
貸付金	2,149,600,000	282,880,000	△ 1,866,720,000	(注7)
借入金等償還	172,000,000,000	172,000,000,000	0	
支払利息	2,723,540,455	2,725,149,536	1,609,081	
一般管理費	147,807,366	143,194,026	△ 4,613,340	
人件費	377,653,000	493,151,230	115,498,230	(注8)
その他支出	147,225,864	32,367,247	△ 114,858,617	(注9)
計	178,325,793,610	176,229,149,667	△ 2,096,643,943	

(注1) 借入額の減

(注2) 債券発行額の減

(注3) 貸付回収金収入の減

(注4) 貸付金利息の増等

(注5) 金銭信託の減少による収入の減等

(注6) 業務諸費の減等

(注7) 貸付の減

(注8) 人件費支出の増(決算額には、公庫厚生年金基金への特例掛金の支出額及び公庫企業年金基金への一括拠出金の支出額を計上しています。)

(注9) その他の業務支出の減(予算額には、公庫厚生年金基金への特例掛金の支出額及び公庫企業年金基金への一括拠出金の支出額を計上しています。)

平成26事業年度 決算報告書
(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

【住宅資金貸付等勘定】

(単位:円)

区 分	予算額	決算額	差 額	備 考
収 入				
国庫補助金	0	0	0	
政府出資金	0	0	0	
財政融資資金借入金	228,000,000,000	49,500,000,000	△ 178,500,000,000	(注1)
民間借入金	0	0	0	
住宅金融支援機構債券	710,000,000	621,638,667	△ 88,361,333	(注2)
住宅金融支援機構財形住宅債券	0	0	0	
住宅金融支援機構住宅地債券	102,000,000	93,561,333	△ 8,438,667	
買取債権回収金	0	0	0	
貸付回収金	115,480,696,148	138,796,123,613	23,315,427,465	(注3)
業務収入	179,606,867,030	180,329,709,100	722,842,070	(注4)
その他収入	255,413,514,594	140,885,060,266	△ 114,528,454,328	(注5)
計	779,313,077,772	510,226,092,979	△ 269,086,984,793	
支 出				
業務経費	176,853,688,659	174,063,529,060	△ 2,790,159,599	(注6)
買取債権	0	0	0	
貸付金	358,376,000,000	148,614,530,000	△ 209,761,470,000	(注7)
借入金等償還	51,484,516,780	49,306,026,004	△ 2,178,490,776	(注8)
支払利息	18,423,429,863	18,271,304,086	△ 152,125,777	(注9)
一般管理費	816,032,556	786,892,917	△ 29,139,639	(注10)
人件費	2,106,745,000	2,731,136,171	624,391,171	(注11)
その他支出	53,502,118,586	109,857,566,957	56,355,448,371	(注12)
計	661,562,531,444	503,630,985,195	△ 157,931,546,249	

(注1) 借入額の減

(注2) 債券発行額の減

(注3) 貸付回収金収入の増

(注4) 団信保険金収入の増等

(注5) 有価証券(譲渡性預金)の償還による収入の減等

(注6) 団信保険料支出の減等

(注7) 貸付の減

(注8) 債券の償還の減

(注9) 債券利息の減

(注10) 管理諸費の減等

(注11) 人件費支出の増(決算額には、公庫厚生年金基金への特例掛金の支出額及び公庫企業年金基金への一括拠出金の支出額を計上しています。)

(注12) 他勘定長期貸付の増等(予算額には、公庫厚生年金基金への特例掛金の支出額及び公庫企業年金基金への一括拠出金の支出額を計上しています。)

平成26事業年度 決算報告書
(平成26年4月1日～平成27年3月31日)

【既往債権管理勘定】

(単位:円)

区 分	予算額	決算額	差 額	備 考
収 入				
国庫補助金	0	0	0	
政府出資金	0	0	0	
財政融資資金借入金	0	0	0	
民間借入金	0	0	0	
住宅金融支援機構債券	0	0	0	
住宅金融支援機構財形住宅債券	0	0	0	
住宅金融支援機構住宅地債券	0	0	0	
買取債権回収金	0	0	0	
貸付回収金	2,066,316,753,285	2,081,464,676,314	15,147,923,029	(注1)
業務収入	487,904,276,018	488,985,167,997	1,080,891,979	(注2)
その他収入	502,314,052,555	482,134,114,709	△ 20,179,937,846	(注3)
計	3,056,535,081,858	3,052,583,959,020	△ 3,951,122,838	
支 出				
業務経費	16,398,625,375	14,944,562,706	△ 1,454,062,669	(注4)
買取債権	0	0	0	
貸付金	0	0	0	
借入金等償還	2,606,191,433,400	2,593,911,004,474	△ 12,280,428,926	(注5)
支払利息	370,360,847,322	370,109,831,580	△ 251,015,742	(注6)
一般管理費	1,174,465,922	1,135,661,776	△ 38,804,146	(注7)
人件費	2,621,725,000	3,431,396,426	809,671,426	(注8)
その他支出	86,334,001,305	85,806,330,652	△ 527,670,653	(注9)
計	3,083,081,098,324	3,069,338,787,614	△ 13,742,310,710	

(注1) 貸付回収金収入の増

(注2) 貸付金利息の増等

(注3) 有価証券(譲渡性預金)の償還による収入の減等

(注4) 業務諸費の減等

(注5) 債券の償還の減

(注6) 債券利息の減等

(注7) 管理諸費の減等

(注8) 人件費支出の増(決算額には、公庫厚生年金基金への特例掛金の支出額及び公庫企業年金基金への一括拠出金の支出額を計上しています。)

(注9) その他の業務支出の減(予算額には、公庫厚生年金基金への特例掛金の支出額及び公庫企業年金基金への一括拠出金の支出額を計上しています。)